

Serien- und Sonderausstattung – von unsere Module House Reihe



❖ Serien- und Sonderausstattung

- Heizung System
- Außenbereich
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallation
- Hauszubehör

Einleitung

Green Mobile Home liefert alle Modulhäuser für Singles, Paare oder Familien **serienmäßig als "schlüsselfertige/bezugsfertige" Variante**. Auch für gewerbliche Kunden kann Green Mobile Home Büros, Lagerräume u.v.m. fertigstellen und liefern, sodass nach Lieferung & Montage sofort das Büro bezogen werden kann. Zu den Modulhäusern gehört eine Serienausstattung, die immer als Basis-Ausstattung unten vorselektiert ist. Gegen Aufpreis können sich unsere Kunden zusätzliche Optionen wie zum Beispiel Rollläden oder eine Außenfassade in Lärche dazu buchen. Unsere Modulhäuser sind immer in jeder Ausstattungsvariante bezugsfertig. Wir haben darauf geachtet, dass wir mit unseren Modulhäusern eine schlüsselfertige Variante für unsere Kunden anbieten, die auch zugleich hochwertig ist.

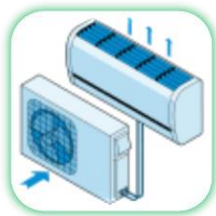
Unser Ziel ist es Ihr **GreenMobileHome** mit der bestmöglichen Qualität und Funktionalität auszuliefern, vor Ort aufzubauen und Ihnen zu übergeben.

Heizung System

Serienausstattung

Sonderausstattung (Netto)

Primärheizung



Wärmepumpe mit Klimaanlage im Wohnzimmer inkl.



Wärmepumpe mit Klimaanlage in allen Zimmern + Aufpreis



Panels für Allergiker + Aufpreis

Sekundärheizung



Wandheizkörper inkl.



Infrarotheizung alle Zimmer
+ Aufpreis

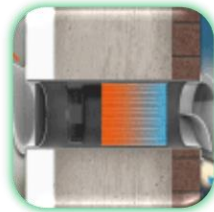


Heizleiter inkl.

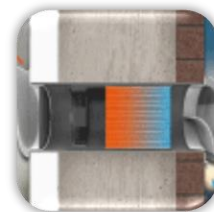


Fußbodenheizung
Nur im Bad + Aufpreis

Frischluft-Wärmeaustauscher



Wohnzimmer inkl.



Alle Zimmer + Aufpreis

Luftrekuperation/Wärmerückgewinnung ist das Verfahren zur Ausnutzung der Wärmeenergie und der Abluft für die Erwärmung oder Kühlung der frischen Zuluft. Dieses Verfahren kann mit einer **Wärmepumpe** betrieben werden.

Belüftung im Bad und WC

In dem Fall, dass kein Fenster vorhanden ist, wird ein Ventilator im Badezimmer oder einer Einzeltoilette mit integriert.

Außenbereich

Außenfenster und Türen



Innen weiß & außen anthrazit inkl.
Isolierung Dreifachverglasung



Doppelseitiges Anthrazit
+ Aufpreis

Rolladen



Nein



Wohnzimmer
Manuell + Aufpreis
Auto.-elektr. + Aufpreis



Alle Zimmer mit Fenster
Manuell + Aufpreis
Auto.-elektr. + Aufpreis

- Außenrollläden mit manueller/automatischer Steuerung in Anthrazit-Dekor.
- **Aufpreis variiert je nach Auswahl manuell oder automatischer Steuerung des Rollladens.**
- Rollläden werden verwendet um bei Sonneneinstrahlung Schatten zu erzeugen sowie das Haus vor Einbrechern zu sichern.

Außenfassade



Gipskornputz
1,5mm, weiß inkl.



Lärchenbretter
+ Aufpreis

Service Anschluss ans Versorgungsnetz inkl.

Anschluss an das vorhandene Versorgungsnetz. Versorgungsanschlüsse und Fundament müssen schon vorbereitet sein.

Dachauswahl



Metalldachplatten inkl.



PVC-Folie für ein Grünes Dach
+ Aufpreis

Außenelemente

Dach- und Fensterrinnensystem Farbe RAL 7016 – Anthrazit

Außenlichter



Nur
Kabelausgänge



Terrassen-LED-
Konsole
+ Aufpreis



LED-Konsole
eingeben
+ Aufpreis



Eingangs- und
Terrassen-LED
+ Aufpreis

Eingang zum Haus



Standard



Abdeckung
+ Aufpreis

Innenbereich

Innenbeleuchtung



Nein



Ja
+ Aufpreis

Malerei und Gipskartonplatte
schneeweiß, feuerfest Gipskartonplatten

Dachbodentreppe aus Holz
im Falle eines Satteldaches

Begehbarer Dachboden für Stauraum
Im Falle eines Satteldaches

Innentüren
SIKO Ibiza, weißes EcoTOP, Wabenbeschläge Edelstahl CUBE BB

Boden Klicksystem aus EGGGER-Laminat
Boden außerhalb des Badezimmers und der Toilette



Laminatboden inkl.



Vinylboden
+ Aufpreis

Wasserverwärmung

Ariston Velis 80L

GROHE Sanitärarmaturen

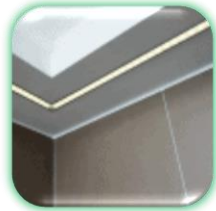
Grohe Eurosmart Waschtischmischer

GROHE thermostatischer Bademischer

Grotherm 800 (nur Bad) GROHE Thermostat Brausebatterie

Grotherm1000 (nur Dusche) GROHE Thermostat Brausebatterie Cosmopolitan

Duschstange (nur Dusche)



LED über dem Waschbecken inkl.



Kabel über Waschbecken

Waschbecken

Schrank mit Waschbecken Naturel Verona 60 cm, weiß

Waschbecken Toilette

Schrank mit Waschbecken Naturel Verona 46 cm, weiß

Badezimmer Heizleiter

Thermischer Trend KE 600 x 1320 mm

Toilettenheizleiter

Thermischer Trend KE 450 x 960 mm

Toilette

Wandtoilette GROHE Rapid SL Steuertaste GROHE Cosmo Chrom Kunststoff Sitz

Soft-Close (langsam fallend) Toilette Grohe Serial ECO (alternativ VITRA S50)

Badewanne 1700 x 700 mm

im Falle einer Badewanne

Dusche 900 x 900 mm

im Falle einer Duschkabine

Badezimmerboden

Vinyl oder Fliesen. Mindestabmessungen 20x20 cm, maximale Abmessungen

30x60 cm

Beleuchtung

LED-Leiste

Wasserverteilung

Alpex

Elektroinstallation

Beleuchtung im Haus

1 Stück / 12m² Lichtschalter am Eingang zum Raum 2 Schalter bei einem Korridor größer als 4m²

Wohnzimmer Steckdosen (über 8m²)

2 Stück / Raum

Steckdosen für kleinere Räume (unter 8 m², Flure, Garderoben usw.)

1 Stück / Raum

Bad

Doppelsteckdosen über der Waschmaschine für eine Waschmaschine und einem Trockner

Wohnzimmer (Platz für TV)

1 Stück Antennenkabel für Koaxial oder 1 Stück für Netzwerk-Steckdose

Die Küche

Küchenplan ist vom Kunden zu liefern (spätestens zum Baubeginn); Steckdose/1 St. unter der Kücheneinheit für Liniensteckdosen; Steckdose/1 St. im Oberschrank (zur Beleuchtung); Steckdose/1 St. Schublade für Dunstabzugshaube; Steckdose/1 St. Vorbereitung für Backofen und Kochfeld

Außensteckdose

Außensteckdose/1 St. Beim Schiebefenstertür zum Wohnzimmer

Flur

Verteilerkasten

Hauszubehör

Terrasse



Nein



Terrassen Box Leer
+ Aufpreis



Terrasse
+ Aufpreis

Lager



Nein



Lager Box 13
+ Aufpreis

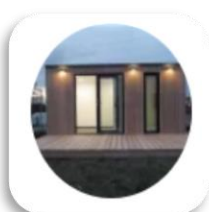


Lager Box 20
+ Aufpreis

Zusatz/Separates Module



Nein



Module 15
+ Aufpreis

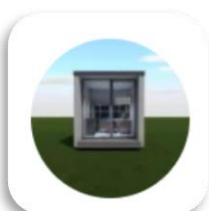


Module 25
+ Aufpreis

Zusätzliche Office Box



Nein



Office Box 12
+ Aufpreis

Ausstattung-Varianten	 Basic	 Komfort	 Premium
Alle Varianten sind Schlüsselfertig*			
Außenwände mit Struktur Putz 1,5mm	☑	☑	☑
Innenwände	☑	☑	☑
Fußboden	☑	☑	☑
Flachdach	☑	☑	☑
Fenster und Terrassentüren 3-Fach verglast mit 5 Kammer-Profile	☑	☑	☑
Innen- und Außenfensterbänke	☑	☑	☑
Außen- und Innentüren	☑	☑	☑
Malereien Innenwände & Wanddecken sind weiß gestrichen	☑	☑	☑
Elektroinstallation Leitungen	☑	☑	☑
- Verteilerkasten	☑	☑	☑
- Steckdosen Innen- und Außen	☑	☑	☑
- Lichtschalter	☑	☑	☑
- LED – Badezimmer	☑	☑	☑
- Anhand vom Küchenplan Steckdosen Vorbereitung	☑	☑	☑
Sanitärinstallation Leitungen & Abfluss	☑	☑	☑
- Sanitärarmaturen, GROHE für Badewanne, Dusche, Waschbecken	☑	☑	☑
- Waschbecken mit Schrank im Badezimmer & Gäste-WC	☑	☑	☑
- Badewanne	☑	☑	☑
- Dusche mit niedriger Duschwanne	☑	☑	☑
- WC hängend mit Spülkaste in der Wand integriert (Bad- & Gäste-WC)	☑	☑	☑
- Wasserverteilung Alplex	☑	☑	☑
- Anhand vom Küchenplan Anschlüsse für Warm- und Kaltwasser sowie Abfluss	☑	☑	☑
Bodenbelag	☑	☑	☑
- Laminat in verschiedenen Mustern alle Zimmer (für Fußbodenheizung geeignet)	☑	☑	☑
- Keramik Bodenfliesen in Bad und WC	☑	☑	☑
Heizung	☑	☑	☑
- Durchlauferhitzer mit Warmwasserspeicher von Aristo Velis 80 L	☑	☑	☑
- Elektrokonvektoren in jedem Zimmer mit Thermostaten	☑	☑	☑

- Luft-Luft-Wärmepumpe mit Außen- und Innengerät + Fernbedienung im Wohnzimmer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Wärmerückgewinnung im Wohnzimmer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Heizleiter im Badezimmer und Gäste-WC	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zusätzliche Ausstattung			
- Satteldach mit Begehbaren Dachboden & Dachbodentreppe		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- LED – Eingangstür & Terrassentür		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Innenbeleuchtung Rund oder Quadratisch		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vinyl in verschiedenen Mustern alle Zimmer (für Fußbodenheizung geeignet)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Luft-Luft-Wärmepumpe von Dakin in allen Zimmern (Klimaanlage)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Infrarothheizung in jedem Zimmer mit Thermostaten		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Wärmerückgewinnung in allen Zimmern		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Fußbodenheizung nur im Badezimmer		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Rollläden manuell in alle Zimmer		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Lärchenbretter Fassade für Eingangs- oder Terrassenwand vom Modul House		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Abdeckung Eingangstür		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Terrasse 17,5m ² aus Lärche		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Lärchenbretter Fassade für das ganze Module House			<input checked="" type="checkbox"/>
- Doppelseitige Fenster mit der Farbe Anthrazit			<input checked="" type="checkbox"/>
- Rollläden elektrisch in alle Zimmer			<input checked="" type="checkbox"/>
- Terrasse 17,5m ² aus Lärche als Box beleuchtet, überdacht und mit Sichtschutz			<input checked="" type="checkbox"/>
- Vorbereitung für Schornstein			<input checked="" type="checkbox"/>
	Inklusive	Preis auf Anfrage	Preis auf Anfrage

*** Alle Ausstattungen aus der Schlüsselfertig-Variante Komfort & Premium können einzeln gebucht werden. Der Paketpreis ist abhängig vom ausgewählten Module House. Durch unsere Paketpreise haben Sie bei den Schlüsselfertig-Varianten Komfort & Premium, einen Preisvorteil von bis zu 20%. Bitte beachten Sie, dass beim Module House 35 Smart eine Satteldachvariante nicht möglich ist.**

Transport & Montage	<p>Transport: Der Transport von unseren Modulen erfolgt auf einem LKW. Ein LKW kann mit 2 Modulen beladen werden. Der Transport von unseren Modulhäusern ist ab Werk in folgenden Ländern lieferbar: innerhalb Deutschlands, Österreich und der Schweiz.</p> <p>Montage: Die Montage der Module, die Einrichtung der Serien- oder Sonderausstattung sowie die Installation des Modulhauses an die vorbereiteten Anschlüsse am Versorgungsnetz führt Green Mobile Home durch. Alle Vorarbeiten werden im Werk für die Module getätigt, sodass unser Green Mobile Home Team nur noch vor Ort die Module zusammenführen müssen. Die Installation des Modulhauses an die vorbereiteten Anschlüsse vom Versorgungsnetz auf dem Grundstück nach Vorgabe wird von Green Mobile Home durchgeführt. Je nach Zugang zum Stellplatz vom Module House auf das gewünschte Grundstück, kann der Einsatz eines Schwerlast oder Mobilkrans notwendig sein. Falls der Einsatz notwendig ist, dann wird der Kran vom Auftraggeber/in beauftragt und am Tag der Lieferung bereitgestellt.</p>
Liefer- und Montagezeit	<p>Lieferzeit: Die Lieferzeit beträgt derzeit 5-6 Monate ab der Auftragserteilung.</p> <p>Montagezeit: Die Montagedauer Ihres ausgewählten Modulhauses kann variieren je nach Ausstattung, Fundament, Vorarbeit, Dachform von 1 bis zu 5 Tagen in Anspruch nehmen.</p>
Schlüsselfertig	<p>Green Mobile Home liefert alle Module Häuser für Singles, Paare & Familien nur als "schlüsselfertige/bezugsfertige" Variante. Hierzu bieten wir unseren Kunden drei Varianten an. In der schlüsselfertigen Basic Variante ist die Standardausstattung inklusive. In den schlüsselfertigen Komfort & Premium Variante sind ausgewählte Sonderausstattung als Paketpreise enthalten. Alle Sonderausstattungen können einzeln gebucht werden und wir beraten Sie gerne bei offenen Fragen oder Wünschen.</p>
Unser Service „Alles aus einer Hand“	<ul style="list-style-type: none"> ❖ Ein Ansprechpartner für alle Fragen von Planung bis Schlüsselübergabe ❖ Alle verwendeten Materialien mit höchster Qualität und Zertifizierung ❖ Individuelle Wünsche werden vom Green Mobile Home Team umgesetzt ❖ Hohe Planungssicherheit und Langjährige Erfahrung in der Modulbauweise ❖ Fristgerechte Lieferung durch die Modulbauweise ❖ Komplett Angebot zum Festpreis ❖ Große Transparenz durch Zahlungsmodalitäten ❖ Hilfestellung bei der Finanzierung & Förderung ❖ Best-Preis-Garantie
Ihr Partner für ALLES	<p>Wir helfen Ihnen in nur 5 Schritten zu Ihrem Traum Module House.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Step → Konzeptplan & Finanzplan mit ersten Beratungsgesprächen 2. Step → Bauantrag & Projektplanung von Ihrem individuellen Module House 3. Step → Bestellung & Informationen vor Auftragserteilung 2. Gesprächstermin 4. Step → Lieferung & Montage mit Endabnahme

	5. Step → Service & Garantie wir sind auch nach der Endabnahme für Sie da!
Grundstück	Wir helfen Ihnen mit unserem Netzwerk und Partnern bei der Grundstücksuche; Ab 2021 können wir Ihnen ausgewählte Grundstücke mit unseren Modulhäuser als Komplettpaket anbieten.
Versicherungen	Green Mobile Home ist gegen jegliche Art von Versicherungsfällen wie z. B. Personen-, Sach-, und Vermögensschäden, Vandalismus, Streitigkeiten, Abbrucharbeiten, Sprengarbeiten, umweltrelevante Anlagen u.v.m. abgesichert; Bau- und Betriebshaftpflichtversicherung, Bauleitungsversicherung, Forderungsausfall- Insolvenzversicherung, Baustellenversicherung, Rechtsschutzversicherung, Kautionsversicherung u.v.m. Somit bieten wir unseren Kunden die größtmögliche Sicherheit auf und neben der Baustelle.
Garantie & Gewährleistung	Wir bieten unseren Kunden 5 Jahre Gewährleistung auf die Konstruktion & 2 Jahre auf die Sanitär- und Elektroinstallation vom gekauften Module House.
Finanzierung & KFW Förderung	Wir bieten Ihnen zu top Konditionen Finanzierungsmöglichkeiten über unser Finanzpool und empfehlen Ihnen die eine Finanzierung für Ihr Module House.
Planungs- und Verbraucherbaupvertrag	<p>1. Vorplanung und 1. Beratungsgespräch sind bei Green Mobile Home immer Kostenlos. In dieser Vorplanungsphase stellen wir Ihre gewünschte Nutzung und Wünsche zum Modulhaus Projekt fest.</p> <p>2. Angebote werden nach Ihren Vorgaben individuell erstellt. 2. Beratungsgespräch auf Wunsch möglich um zusammen weiteres Vorgehen zu besprechen.</p> <p>3. Vor Auftragserteilung prüfen ob Paket Plus II mit Architektenleistungen von Green Mobile Home in Anspruch genommen wird. Falls nicht, dann kann gerne eine Bauvoranfrage mit eigenen Architekten gestellt werden. Green Mobile Home händigt hierzu alle Unterlagen für eine Bauvoranfrage dem Architekten oder Kunden aus.</p> <p>4. Nach Auftragserteilung</p> <p>a) prüfen wir innerhalb von 14 Tagen ob wir den Auftrag wie im Angebot angegeben annehmen können. Liegt unserem Kunden bzw. seinem Architekten die positive Bauvoranfrage vor und der Kunde hat eine positive Kreditzusage von seiner Hausbank, dann erfolgt unsere Auftragsbestätigung, unser Verbrauchbaupvertrag sowie unsere Bau- und Leistungsbeschreibung. (ohne Paket Plus II)</p> <p>b) prüfen wir innerhalb von 14 Tagen ob wir den Auftrag wie im Angebot angegeben annehmen können. Wir senden unserem Kunden unsere Auftragsbestätigung sowie unseren Planungsvertrag zu worin die Architektenleistung enthalten ist. Erhält unser Architekt einen positiven Bescheid zur Bauvoranfrage und erhalten wir von unserem Kunden die Kreditzusage seiner Haus- oder Partnerbank, senden wir den Verbraucherbaupvertrag sowie die Bau- und Leistungsbeschreibung unserem Kunden zu. (mit Paket Plus II)</p>

	<p>5. Planungsvertrag ist nur dann erfüllt, wenn die Kreditzusage, die Bauvoranfrage sowie das Baugenehmigungsverfahren positiv verlaufen ist. Verläuft eins von den genannten Punkten negativ, ist der Kunde nicht mehr vertraglich an Green Mobile Home gebunden. Außerdem muss hier das Paket Plus II vollständig bezahlt sein.</p> <p>6. Verbraucherbauvertrag – Bau- und Leistungsbeschreibung erhalten unsere Kunden nach positiven erfüllten Planungsvertrag oder siehe Punkt 4. a). Hier erfolgt meistens ein letztes Beratungsgespräch um alle offenen Fragen zu klären.</p> <p>7. Bestellung vom Modulhaus erfolgt nach unterschriebenen Verbraucherbauvertrag sowie Bau- und Leistungsbeschreibung. Außerdem muss hier die 1. Anzahlung erfolgt sein.</p>
<p>Zahlungsmodalitäten</p>	<p><u>Planungsvertrag mit Paket Plus II</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Anzahlung von 30% Paket Plus II nachdem Sie den Planungsvertrag unterschrieben haben für die Bauvoranfrage und Entwurfspläne vom Architekten 2. Abschlagszahlung von 50% Paket Plus II nach positiver Bauvoranfrage; Baugenehmigungsverfahren wird eingeleitet und weitere Dokumente bereitgestellt 3. Restzahlung von 20% Paket Plus II nach Erfüllung alle Architektenleistungen. <p>Sie erhalten für alle drei Teilzahlungen jeweils eine Rechnung mit einem Zahlungsziel von 10 Tagen</p> <p><u>Verbraucherbauvertrag</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Anzahlung von 50% nachdem Sie die Baubeschreibung und unseren Bauvertrag unterschrieben haben. 2. Abschlagszahlung von 40% folgt bei der Hälfte Ihrer Projektrealisierung. 3. Restzahlung von 10% wird nach Auslieferung und Endabnahme fällig. <p>Sie erhalten für alle drei Teilzahlungen jeweils eine Rechnung mit einem Zahlungsziel von 10 Tagen.</p> <p>Anzahlungsbürgschaft auf Wunsch gegen Aufpreis möglich. Wir berechnen Ihnen hierzu 3% auf dem Nettowert vom Module House in der Anzahlungsrechnung.</p>

UNTERNEHMENS INFORMATION

GREEN MOBILE HOME GmbH



Barbarossastr. 61
63571 Gelnhausen



+49 152/03701355 oder +49 152/03701380



info@greenmobilehome.de



<http://www.greenmobilehome.de>



One Module

No Limits...

